
عقود FIDIC: التطبيق العملي





عقود FIDIC: التطبيق العملي

عقود FIDIC: التطبيق العملي دورة مدتها خمسة أيام حول الاستخدام العملي لعقود FIDIC، يقدمها مركز مارس للتدريب في مقرّهم الدوليّة في لندن ودبي والدوحة ومسقط والقاهرة وعُمان وهي مصممة للمهندسين ومديري المشاريع ومديري العقود والقادة التجاريين العاملين في مشاريع الهندسة والإنشاءات الدولية.

تُعد مجموعة عقود FIDIC بما فيها الكتاب الأحمر والأصفر والفضي معياراً صناعياً واسع الانتشار لمشاريع الهندسة والتوريد والإنشاء الدولية. ويعتد هؤلاء والمقاولون والاستشاريون والممولون في الشرق الأوسط وأوروبا وآسيا وأفريقيا على نهج FIDIC لتوزيع المخاطر وضبط أواخر التغيير وإدارة المطالبات وتسوية النزاعات. وسوء قراءة هذه العقود يكلف المشاريع وقتاً ومالاً وسعة، ما يجعل القادة المهندسين والتجارين بحاجة إلى إتقان عملي وسلس لكيفية عملها فعلياً.

على مدى خمسة أيام مركّزة، ستعمل على بنية عقود FIDIC الرئيسية وآلياتها وتطبيقها الحي. ويُنَى الأسبوع حول بنود حقيقية وسيناريوهات مطالبات حقيقية ومسابقات نزاع حقيقية، لا على نظريات مجردة. وستصوغ الإشعارات، وتسعر أواخر التغيير، وترد على المطالبات، وتُعدّ النزاعات عبر الدليات التي تحكمها في FIDIC. وتخرج بخطة عمل شخصية مبنية على محفظة مشاريعك.

تشير مارس إلى مجموعة FIDIC بصفة وصفية باعتبارها معياراً صناعياً واسع الانتشار. ولا تحمل هذه الدورة اعتقاداً من FIDIC؛ فنحن نُدرّس التطبيق العملي للعقود.

ما الذي ستتعلمه

بنهاية هذا البرنامج ستكون قادراً على:

- التمييز بين عقود FIDIC الرئيسية واختيار النموذج المناسب.
- تفسير الشروط العامة والخاصة في عقود FIDIC.
- تطبيق إطار توزيع المخاطر في FIDIC ضمن سياق مشروع حي.
- إدارة دور المهندس بموجب الكتابين الأحمر والأصفر.
- تشغيل آليات أواخر التغيير والتعديل بموجب FIDIC.
- إصدار المطالبات والرد عليها ضمن نظام الإشعارات والحدد الزمنية في FIDIC.
- إدارة مسار النزاع في FIDIC من مجلس DAAB وصولاً إلى التحكيم.
- إدارة آليات الدفع والبرنامج الزمني والإنجاز بانضباط.
- تحديد آثار إصدارات FIDIC لعام 2017 مقارنة بالنماذج النسب.
- إحاطة كبار أصحاب المصلحة بمواطن التعرض التعاقد في FIDIC.

كيف ستستفيد

ستخرج بإتقان عملي وسلس لعقود FIDIC، وبالثقة اللازمة لإدارة الإشعارات والمطالبات وأواخر التغيير بموجبها، وبشهادة إتمام من مارس.

وستكسب مؤسستك قائد عقود أو مشاريع قادراً على إدارة المشاريع القائمة على FIDIC بانضباط، وحماية الاستحقاقات، وخفض كلفة التعرض للنزاعات.



لن هذا البرنامج

صُمر هذا البرنامج للعاملين في المشاريع القائمة على FIDIC. ومنهم:

- مديرو المشاريع وكبار مديري المشاريع
- مديرو العقود والمديرون التجاريون
- المهندسون العاملون بموجب عقود FIDIC
- مساحو الكميات ومهندسو التكاليف
- مديرو المشتريات في المشاريع الرأسمالية
- المستشارون القانونيون الداعمون لمشاريع الإنشاءات
- مهتلى الهالك ورعاة المشاريع
- القادة التجاريون لدى مقاولي EPC

الحد الأدنى للمستوى الوظيفي هو مدير فما فوق.